ACTA DE VISITA

LUGAR: Oficina de Registro de instrumentos públicos de Honda Tolima

FECHA: 24 de enero de 2024

ASUNTO: Acta de visita inicial supervisión de obra

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Bayardo Bustos Linares
Supervisor Contrato de Interventoría

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Dra. Gloria Cristina Ordoñez Riberos

CONTRATISTA O DELEGADO

Néstor Julio Bejarano

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
Residente de Interventoría

OBSERVACIONES:

Se realiza la visita técnica y se lleva a cabo el recorrido de manera conjunta realizando la medición de las áreas a intervenir y la validación de cada una de las actividades, dejando como resultado lo que se describe a continuación:

1	PRELIMINARES	UND	CANTIDAD MEDIDA
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	0,00
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m^2	0,00
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m^2	0,00

1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	15,00
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	0,00
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	243,00
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	0,00
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	0,00
1.69	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	0,00
1.70	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³	0,00
1.71	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	0,00
1.72	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³	0,00
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**		
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	2,00
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	0,00
4	**CIELORRASOS**		
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	0,00
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**		
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	15,00
7	**ENCHAPE MUROS**		
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	10,00
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	69,00

7,03	RESANE	m²	56,00
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**		
10,03	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE [3 MANOS]	m²	31,78
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**		
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	0,00
13	**PINTURAS**		
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	61,99
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	1,80
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m	51,53
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m	32,42
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	545,15
14	**PISOS**		
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	211,55
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²	0,00
16	**RED HIDRÁULICA**		
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	2,00
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un	0,00
17	**RED SANITARIA**		
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	42,00
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**		
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	25,00

NP	ACTIVIDADES NO PREVISTAS		
NP-16,23-SOPETRAN	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00
NP-1,31- MATRIZ	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	M	15,00
NP-20,02 - Matriz	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m^2	36,78
NP - 1,07 - LA DORADA	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00
NP-15,10 - LA DORADA	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	7,00
NP -15,12-LA DORADA	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00
NP-15,13-LA DORADA	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	3,00
NP -2,14 - LA DORADA	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00
NP - 2,19 - LA DORADA	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	3,00
NP 1	IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL CON REFUERZO	m	43,00
NP 2	PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE GUARDAESCOBA EN GRANO DE MARMOL	m	177,31
NP 3	MANTENIMIENTO DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO	un	1,00
NP 4	CAMBIO DE PIVOTE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO	un	2,00

Se manifiesta que se debe realizar aseo y acomodación de materiales de obra, suministrar las plantas afectadas por los elementos que dejaron encima.

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Dra. Gloria Cristina Ordoñez Riberos
REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Ing. Bayardo Bustos Linares
FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

Néstor Julio Bejarano
CONTRATISTA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
INTERVENTORIA O DELEADO